



Idé- katalog

Arkitekturpolitik 2024



ARKITEKTUR
POLITIK

Idékatalog 2023-2024

Idékataloget er en liste med alle idéer og forslag fra borgere, foreninger, politikere, virksomheder og landliggere.

Idékataloget er delt op i overordnede idéer, idéer rettet mod at kvalitetssikre eksisterende byggeri og idéer rettet mod at kvalitetssikre fremtidigt byggeri. Listerne er ikke prioriterede. Listen tages op som inspiration, hver gang handleplanen skal revideres, hvilket i udgangspunktet er hvert andet år.

Overordnede ideer

- » Odsherred skal have en stadsarkitekt
- » Odsherred skal have et arkitekturråd, som kan hjælpe med at kvalitetssikre større projekter

Eksisterende byggeri

Aktiviteter og virkemidler rettet mod at kvalitetssikre eksisterende byggeri

Arbejdsområde	Aktivitet
1. Formidling - et brev fra kommunen	Alle ejere af et bevaringsværdigt hus får et brev fra kommunen med inspiration og links til vejledninger. Alle ejere af et hus i et bevaringsværdigt kulturmiljø får et brev fra kommunen med inspiration og links til vejledninger.
2. Ramme- lokalplaner	Flere rammelokalplaner, som skal sikre sammenhænge i større områder. Fx til sommerhusområder.
3. Screening af de eksisterende kvaliteter (andet metode end SAVE)	Der laves en screeningsmetode – i samarbejde med Museum Vestsjælland – som skal sørge for, at alle områder som bliver lokalplanlagt, bliver screenet for de eksisterende kvaliteter i området og at formidlingen bliver mere visuel.

Arbejdsområde	Aktivitet
4. Kommunen som foregangs- byg- og drifts- herre	Kommunen bør tilgodese arkitektoniske hensyn i offentlige og offentligt støttet nybyggeri og renoverings- og ombygningsprojekter.
5. Manualer for bygningsejere (og evt. hånd- værkere)	<p>Bedre kommunikation og vejledning til forskellige manualer.</p> <p>Bygningskategorier og -generationer.</p> <p>Bygningsdele og materialer (jf. fx Søren Vadstrups mange projekter). Evt. i samarbejde med andre kommuner og diverse sponsorer.</p> <p>Vejledning om Bevaringsværdi. Hvordan opnår man status og hvad betyder det for ejerne?</p> <p>Råd om ældre bygninger og deres vedligehold.</p>
6. Etablering af en foto- database	Etablering af en hjemmeside til inspiration for bygningsejere, fx facade- og gavlfotos, kvistfotos m.m.
7. Materialebank	Vinduer, paneler, tagsten osv. - evt. på kommercielt grundlag.
8. Kulturmiljøråd	Ønske om at Kulturmiljørådene skal genetableres. 24 kulturmiljøer bør få hvert sit kulturmiljøråd.
9. Lokalplan- overtrædelser	Kommunen skal være opsøgende ved kendskab til lokalplan-overtrædelser.
10. Odsherreds Frilandsmuseum	Frilandsmuseum for egnens historiske sommerhuse.
11. Arkitektur- museum	Arkitekturmuseum for Odsherreds arkitektur.

Arbejdsområde	Aktivitet
12. Præmiering og konkurrencer	Kommunen skal se positivt på lokale initiativer og prøve at understøtte dem gennem konkurrencer og præmiering.
13. Designmanuel til byrumsinventar	Der bør laves en designmanual til byrumsinventar.
14. Forskellige råd	<p>Ønske om lokale råd:</p> <ul style="list-style-type: none"> » Landskabs- og Miljøråd » Bygningsbevaringsråd » Turismeråd » Kystsikringsråd

Har du idéer til at forbedre indsatserne?

Skriv til arkitektur@odsherred.dk



Fremtidigt byggeri

Aktiviteter og virkemidler rettet mod at kvalitetssikre fremtidigt byggeri

Arbejdsområde	Aktivitet
1. Skiltepolitik	Odsherred bør få en skiltepolitik.
2. Arkitekturråd	Odsherred kan oprette et professionelt arkitekturråd som vil blive fremsendt alle planer og projekter som administrationen mener er relevant, og dermed er med til at kvalificere vores planer.
3. Facadepolitik	Odsherred bør få en facadepolitik.
4. Landsbyers identitet	Identitetsplakat fra alle landsbyer. (Eventuel en konkurrence).
5. Materialebank/katalog	En materialebank/katalog med gode kvalitative materialer, farver og overfladestrukturer til inspiration til byherre og vores egne byggeprojekter.
6. Præmiering - vellykket nybyggeri	Præmiering af bedste nybyggeri, bedste renovering, bedste sommerhus, det ekstraordinære byggeri på arkitekturens dag i oktober.
7. 'Tegnehjælp'.	Kommunen opkøber nogle tegninger som borgere kan få gratis.
8. Større fokus på fremme af biodiversitet i vores byggede miljø	Etablering af spredningskorridorer og 'vilde områder' - også i byerne. Bevoksningernes karakter som mellemform mellem bebyggelse og naturområde skal fastholdes ved at undgå fældning af større træer og privat indhegning af grunde, af hensyn til dyreliv og den åbne karakter af sommerhusområder.

Arbejdsområde	Aktivitet
9. Langtidsholdbart byggeri	<p>Alt nybyggeri skal være både miljømæssigt, socialt og økonomisk langtidsholdbart, og det bør almindeligvis også tilpasses stedets kvaliteter og kontekster.</p>
10. Nedsætte en arbejdsgruppe for cirkularitet og genbrug	<p>Nedsætte en arbejdsgruppe på tværs af afdelinger som skal kigge på muligheder for at arbejde med cirkularitet og genbrug i Odsherred.</p> <p>Arbejdsgruppen skal mødes fire gange om året og skal kigge på hvordan Odsherred Kommune på en realistisk og økonomisk bæredygtig måde kan arbejde med cirkularitet og genbrug i byggeriet.</p>
11. Prioritering af projekter	<p>Vi skal prioritere projekter som bidrager til en diversitet i arkitekturen – både i forhold til beboersammensætning og i forhold til udformningen – så vi får variation i Odsherred.</p> <p>Prioriteringsværktøj for lokalplaner bliver opdateret.</p>
12. Lysprojekter	<p>Øget fokus på belysning. Både på generelt niveau, men også med fokus på, at belysning kan styrke oplevelsen af arkitektur, og understrege det smukke lys over Odsherred.</p> <p>Bemærkning: Der skal altid tænkes på lysforurening, når vi arbejder med lys.</p>
13. Løbende opkvalificering af administrationen	<p>Vi skal have vedvarende fokus på opkvalificering af medarbejdere.</p>

Arbejdsområde	Aktivitet
14. Fokus på omdannelse, genanvendelse, transformation og renovering	Særskilte afsnit eller et selvstændigt kapitel, der omhandler bygning, kvalitet og bæredygtighed, og beskriver ambitioner for nybyggeri, omdannelse, genanvendelse, transformation og renovering af byggeri fra det 20. århundrede og frem, som også er en del af Odsherreds byggede miljø.

Har du idéer til at forbedre indsatsene?

Skriv til arkitektur@odsherred.dk



Erhverv, Kultur og Teknik

Odsherred Kommune

Nyvej 22, 4573 Højby

59 66 66 66

odsherred.dk

plan@odsherred.dk

Januar 2024

Layout: Kommunikation