



Tillæg nr. 7 til Odsherred Kommunes kommuneplan 2013-2025

Indhold

1. Redegørelse

2. Overordnede mål

3. Retningslinjer

4. Kort

Bilag

1. Screening for miljøvurdering

Tilhørende dokumenter:

Klimatilpasningsplan for Odsherred kommune

Kommuneplanstillægget består af:

- Revision af Kommuneplanens hovedstruktur ang. klimatilpasning, herunder de overordnede mål for klimatilpasning.
- Udpegning af retningslinjer for fremtidig planlægning.
- Den samlede klimatilpasningsplan som dels kan læses selvstændigt, dels udgør baggrundsdokumentet for dette kommuneplantillæg.
- Screening for miljøvurdering.

Miljøscreening

I forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplantillægget er der foretaget en screening efter lov om miljøvurdering af planer og programmer (Bilag 1). konklusionen på screeningen er, at planforslaget ikke vurderes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, hvorfor det ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Miljøscreeningen er udsendt i høring sammen med forslag til kommuneplanstillæg nr 7.

Tillæg nr. 7 til Odsherreds Kommuneplan 2013-2025 tilføjer følgende Redegørelse til afsnittet klima - klimatilpasning i kommuneplanens redegørelses del. Afsnittet erstatter eksisterende tekst i kapitel 10 ang. Klimatilpasning.

Redegørelse

Klimaændringer medfører et stigende havspejl - og hermed et større pres på kysterne samt et øget behov for beskyttelse af grundvandet. Herudover medvirker klimaforandringerne til et ændret nedbørsmønster, situationer med høj nedbørsintensitet og situationer med tørke.

Truslen fra klimaændringer betyder, at samfundsmæssige værdier i form af huse, fritidshuse og offentlige bygninger mm. samt beskyttede naturområder kan være i fare. Der er derfor behov for en kortlægning af trusselsbilledet og en prioritering af indsatser for at klimatilpasse i kommunen, da klimatilpasning ofte kræver store og langsigtede investeringer.

Klimaforandringerne skaber nye udfordringer for den kommunale planlægning, ikke mindst i forhold til arealudlæg, men også i forhold til sikring af allerede bebyggede områder. I Odsherred Kommune er Byrådet særligt opmærksom på problemstillingen, da mange bebyggede områder i kommunen, primært sommerhusområder, er beliggende på lavtliggende arealer tæt på kysten.

Klimatilpasning er prioriteret højt på nationalt og regionalt plan. Efter aftale mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening (KL) skal kommunerne i 2013 derfor udarbejde en såkaldt klimatilpasningsplan. Denne vil for Odsherred Kommune blive vedtaget i et særskilt kommuneplantillæg. Statens interesse og lovgivning er målrettet oversvømmelser i byområderne, hvorfor Odsherred Kommunes indsatsmuligheder for afhjælpning af oversvømmelsesproblemer i sommerhus- og landområder er begrænset til den eksisterende lovgivning.

Særligt vandløbslovens bestemmelser kan anvendes til at etablere afvandingsprojekter. Ifølge vandløbsloven er det de berørte lodsejere selv, der skal finansiere projektet, så det oftest er en særdeles vanskelig øvelse at gennemføre afvandingsprojekter. Organiserer en større kreds af lodsejere sig i en projektgruppe, er der dog mulighed for at anmode Odsherred Kommune om at afholde projekteringsomkostningerne midlertidigt og stille lånegaranti til finansiering af de samlede etableringsudgifter. Den samme mulighed er der ved oversvømmelsesprojekter, som ønskes igangsat via kystbeskyttelseslovens bestemmelser.

Klimatilpasning kan benyttes som planlægningsmæssig begrundelse i lokalplanlægningen. Lokalplanlægningen vil derfor være et vigtigt værktøj i den løbende klimasikring af kommunen. Enten ved at indarbejde klimatilpasning i de kommende lokalplaner eller ved at udarbejde temalokalplaner med klimatilpasning som tema.

I forbindelse med udarbejdelse af Klimatilpasningsplanen er der udpeget Bluespots, Oversvømmelsesområder og Regnvandsområder, hvor der fremover kan være risiko for oversvømmelse. Disse udpegninger skal sikre, at den fremtidige udvikling tilpasses eller mindsker risikoen for oversvømmelse.

Det er altså ikke forbudszoner, men områder hvor lokalplanlægningen skal tage højde for oversvømmelsesrisikoen.

Det er vigtigt ikke kun at vurdere effekten af klimatilpasningstiltag for lokalplanområdet, men også at inddrage hensynet til naboarealer og bagvedliggende arealer, hvor oversvømmelsesrisikoen kan reduceres ved tiltag i lokalplanområdet.

Ved anlæggelse af ny, og vedligehold af eksisterende infrastruktur, herunder veje og havneanlæg, kan disse indgå i en klimatilpasningsløsning. Dette kan fx være ved at hæve vejkanterne så bagvedliggende ejendomme beskyttes. Nye tekniske anlæg, som fx højvandsdige eller regnvandsbassiner, skal i videst muligt omfang udformes til flere funktioner og så der kan skabes en rekreativ eller naturmæssig merværdi af dem.

LAR - Lokal afledning af regnvand

En af metoderne til at håndtere det ændrede nedbørsmønster i forbindelse med klimaforandringer er, at løse regnvandsudfordringerne ved at aflede vandet lokalt, så det ikke overbelaster kloaksystemerne og rensningsanlæggene. Begrebet LAR dækker over et princip, hvor de traditionelle lukkede rørsystemer suppleres med, eller erstattes af, forskellige teknikker til at aflede regnvand lokalt frem for at lede det direkte i kloakken. LAR-løsninger er primært baseret på forsinkelse, nedsivning og fordampning.

Fordampning fra f.eks. infiltrationsplæner og grønne tage kan spille en vigtig rolle for et områdes samlede vandbalance, herunder grundvandsstand. Udover fordampning er det også vigtigt, at tage stilling til befæstningsgraden af matrikler og offentlige pladser som eksempelvis parkeringsarealer. En høj befæstningsgrad kan skabe problemer med nedsivning af regnvand.

Der er gode muligheder for at udnytte regnvandet til rekreative formål. Gennem LAR-løsninger kan der opnås en mere naturlig vandbalance. En anden sidegevinst ved LAR-løsninger er, at der kan skabes blå og grønne strukturer i byerne og i landskabet med øgede oplevelsesmæssige og rekreative værdier.

Klimatilpasningsområder:

I forbindelse med klimatilpasningsplanen er der udpeget klimatilpasningsområder i kommunen. Ikke alle oversvømmelsestruede områder i kommunen kan sikres inden for denne planperiode og det er derfor nødvendigt at prioritere imellem områderne.

Områderne er prioriterede efter risikoen for oversvømmelse, ejendomsværdier, kommunens andre særlige værdier og muligheden for at kæde klimatilpasning sammen med andre planer og projekter.

Oversvømmelseskort Nedbør

Odsherred Forsyning har kortlagt sandsynligheden for oversvømmelser fra spildevandssystemet som følge af kapacitetsproblemer i spildevandsanlæg i forbindelse med ekstremnedbør. Områder der er kortlagt er følgende: Rørvig, Nykøbing Sj. Anneberg, Højby, Grevinge, Vig, Asnæs, Fårevejle Stationsby og Hørve. Kortene viser en estimeret nedbørshændelse i år 2050 og der er udarbejdet kort for 5-, 10-, 20-, 50- og 100-års nedbørshændelser. I fælleskloakerede områder vil vandet bestå af kloakvand mens det i separatkloakerede områder vil bestå af regnvand fra regnvandsledningen.

For at supplere oversvømmelseskortene er der udarbejdet "blue-spots-kort". Kortene viser lokale lavninger i terrænet hvor der kan samle sig vand. Om der rent faktisk samles vand i længere tid i disse lavninger afhænger af drænforhold og jordbundstype og af regnens intensitet og varighed.

Oversvømmelseskort Havspejlsstigning

Stigningen i vandstanden i havet er kortlagt for forskellige niveauer. Til udarbejdelse af oversvømmelseskortet for vandstanden er benyttet oversvømmelseshændelser for en 5-, 10-, 20-, 50- og en 100-års hændelse i 2100 samt en 50-års hændelse i år 2050.

Værdikort

Oversvømmelseskortene viser hvilke områder, der kan blive oversvømmede ved bestemte hændelser. Ved at vide hvor kommunens værdier er koncentreret, er det muligt at prioritere indsatsen mod risikoen for oversvømmelse. Kommunens værdier er kortlagt og anvendt som et parameter i udpegningen af klimatilpasningsområderne.

Risikokort og prioritering af indsatser

Værdikortet lægges sammen med oversvømmelseskortene for at skabe et risikokort. Dette risikokort bruges til at danne grundlag for en prioritering af indsatser for klimatilpasning i de kloakerede områder.

Tillæg nr. 7 til Odsherreds Kommuneplan 2013-2025 tilføjer følgende mål til afsnittet klima - klimatilpasning afsnit 10 i kommuneplanens redegørelses del. Målene erstatter de eksisterende mål.

Byrådet vil:

- Sikre, at byudvikling sker med hensyntagen til et generelt stigende havspejl og et ændret nedbørsmønster
- Sikre, at oversvømmelsestruede arealer ikke udlægges til bebyggelse, medmindre der findes tekniske løsninger
- Udarbejde blå-/grønne strukturplaner for byer og sommerhusområder. Planerne udarbejdes i prioriteret rækkefølge i forhold til klimatilpasningsplanen
- Formidle og vejlede i risikoområder for oversvømmelse af regn- og havvand gennem målrettet kampagner og på kommunens hjemmeside
- Stille krav om, at regnvand skal afledes lokalt, såfremt området vurderes nedsivningseget.
- At hvis der er udarbejdet en blå-/grøn strukturplan for et specifikt område, skal lokalplanområdet i videst muligt omfang underordne sig planen
- At der igangsættes kortlægning i det åbne land der skal understøtte afhjælpning af problemer fra regnvand og grundvand
- Igangsætte opbyggelse af et koordineret beredskab i forhold til effekter fra havvand og regnvand
- Nedsætte administrativ arbejdsgruppe for klimatilpasning for at sikre at klimatilpasningsplanen føres ud i livet
- Koordinere indsatser for klimatilpasning i helhedsplaner og lokalplaner
- Risikoen for en 50-års stormflods- eller regnhændelse i år 2050 som minimum lægges til grund for fremtidig planlægning

- Indsatser prioriteres med udgangspunkt i risikokortlægningen og under hensyntagen til kommunens særlige værdier.
- Klimatilpasningsløsninger er medvirkende til at både byer og det åbne land tilføres nye kvaliteter

Retningslinjer til klimatilpasning

Tillæg nr. 7 til Odsherreds Kommuneplan 2013-2025 tilføjer følgende retningslinjer til afsnit Klima-Klimatilpasning afsnit 10 i kommuneplanens Retningslinjedel.

10.6.1

Havvand:

Oversvømmelsesområder:

Områderne fremgår af kort 1 i afsnit 4 i dette tillæg. områderne dækker arealer der kan stå under vand ved en 50-års stormflod i 2050. Inden for oversvømmelsesområderne skal der ved nybyggeri og anlæg, samt ændret arealanvendelse, vurderes om der er behov for tiltag der kan afværgе effekter af en mulig oversvømmelse.

10.6.2

Regnvand:

Regnvandsområder fremgår af teamet regnvandsområder på kommunens hjemmeside. I regnvandsområder kan der forventes, at der vil være spildevand på terræn ved en 50-års hændelse i år 2050. Inden for regnvandsområderne skal der ved nybyggeri og anlæg, samt ændret arealanvendelse, vurderes om der er behov for tiltag der kan afværgе effekter af en mulig oversvømmelse.

10.6.3

I byområder skal veje så vidt muligt udlægges under hensyntagen til, at de skal kunne fungere som transportveje for vand ved skybrud.

10.6.4

Bluespots:

Bluespots fremgår af temaet bluespot på kommunens hjemmeside og vises som eksempel i afsnit 4 i tillægget. Bluespots viser lavninger i terrænet, hvor regnvand kan samle sig ved nedbørssituationer. Inden for områder med bluespots skal der ved nybyggeri og anlæg, samt

ændret arealanvendelse, vurderes om der er behov for tiltag der kan afværge effekter af en mulig oversvømmelse.

10.6.5

Der skal i byområderne tages hensyn til lavninger, der forventes at blive oversvømmet ved kraftige regnskyl, således at disse friholdes for bebyggelse.

10.6.6

Klimatilpasningsområder:

klimatilpasningsområder er arealer, der er udpeget i klimatilpasningsplanen til at igangsætte projekter eller planer for klimatilpasning. Områderne er udpeget på baggrund af risikokortlægningen og værdikortlægningen. Klimatilpasningsområder ses på kommunens hjemmeside og ses som eksempel i afsnit 4 i dette tillæg. områderne omfatter arealer, der oversvømmes af havvand og regnvand.

10.6.7

Ved ny planlægning eller ændret arealanvendelse i klimatilpasningsområderne, skal der tages stilling til muligheden for at etablere løsninger på oversvømmelsesproblemerne.

10.6.8

Ved en vedtaget helhedsplan for det åbne land, skal lokalplaner for omfattede områder udarbejdes i overensstemmelse med planens retningslinjer.

10.6.9

I forbindelse med lokalplanlægning, skal der foretages en vurdering af mulighederne for at anvende principper for lokal afledning af regnvand inden for lokalplanområdet.

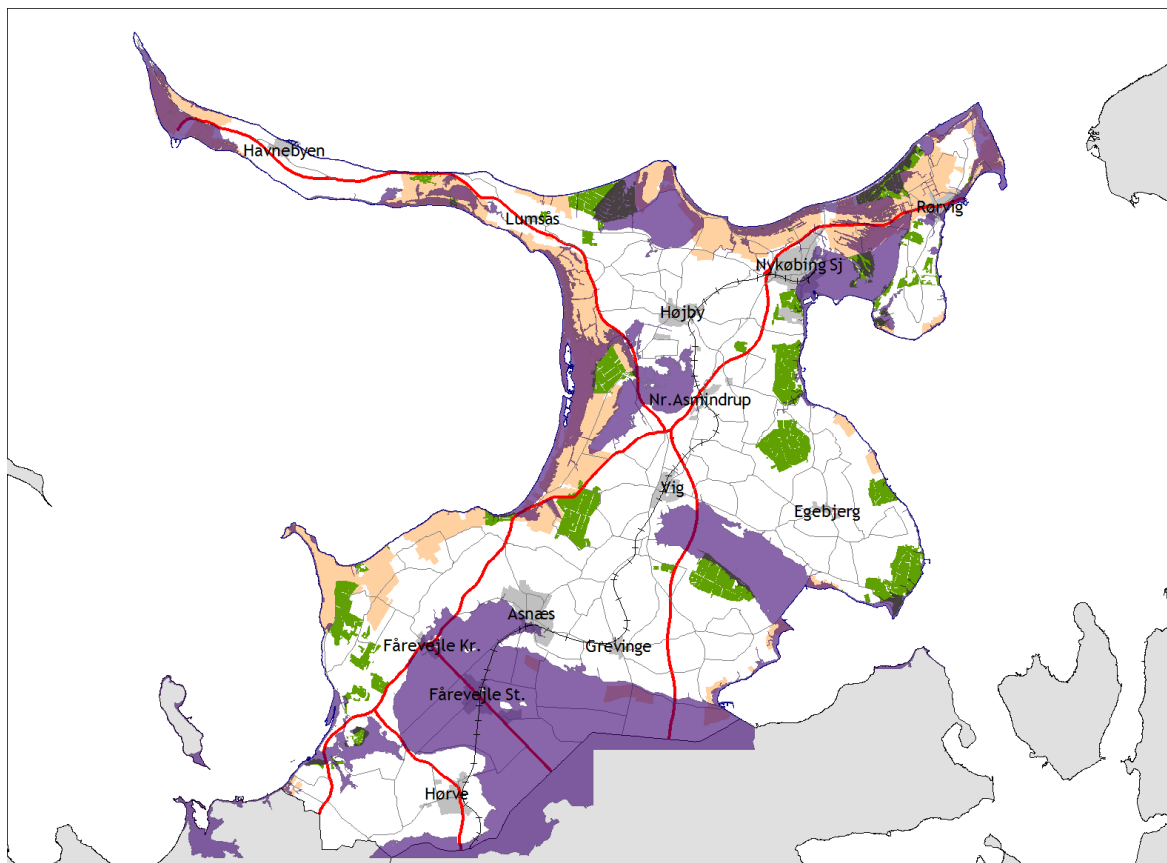
10.6.10

De udpegede klimatilpasningsområder indenfor de kloakerede områder i kommunen, skal lægges til grund for prioriteringer i spildevandsplanen.

10.6.11

Kloakering af sommerhuse med høj grundvandsstand prioriteres højt i kommunens spildevandsplan.

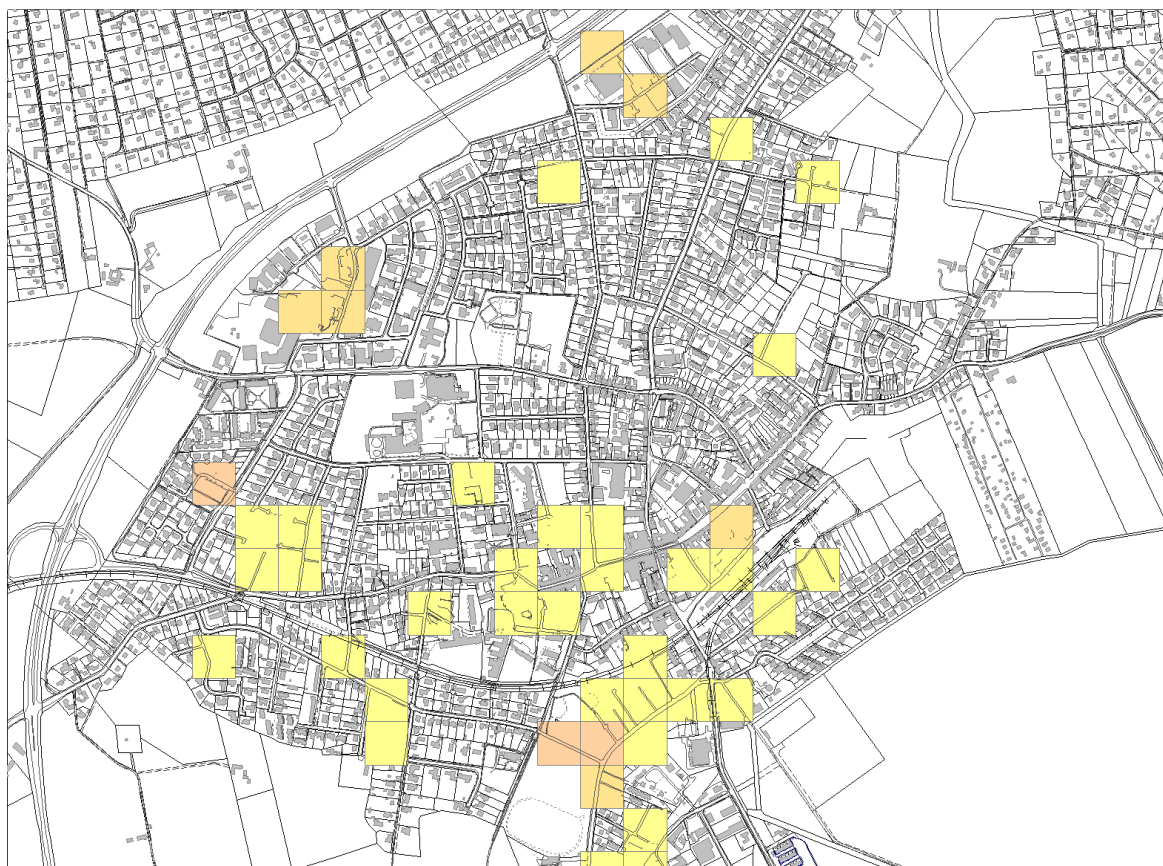
4. kort



Kort 1. stormflod ved en 100-års hændelse i år 2100.



Kort 2. viser bluespots i Nykøbing Sj ved en 100- års hændelse i 2050, hele kortet kan ses på kommunens hjemmeside.



Kort 3 viser risikokortet for Nykøbing Sj. Resten af kortet kan ses på kommunens hjemmeside.