

Feriefonden for ansatte ved Odsherred Kommune Udlejning 2023



Feriehuset på Skovlystvej 48, Bøtø, Marielyst

Regler for leje

Feriehuset kan lejes af personer, ansat i Odsherred Kommune på udlejningstidspunktet. Lejeren skal selv bebo huset, men må medtage gæster. Feriehuset udlejes kun til ferieformål. Under visse betingelser kan huset også lejes ud til tidligere ansatte, som er gået på efterløn eller pension.

Feriehuset udlejes primært til ugeophold fra fredag til fredag.

Leje af feriehuset kan dog ske for kortere perioder fx forlænget weekend. Disse lejemål kan som udgangspunkt kun ske i lavsæsonen.

I sommerhøjsæsonen og i efterårsferien bliver huset udlejet ved lodtrækning, mens huset i resten af året lejes ud efter princippet om "først til mølle".

Højsæsonen er i 2023 fra fredag den 16. juni til fredag den 1. september. Efterårsferien fra fredag den 13. oktober til fredag den 20. oktober.

Ønsker du at deltage i lodtrækningen, skal du indsende ansøgningsskemaet **senest kl. 10.00 mandag den 23. januar 2023**. Du vil kunne forvente at modtage besked, om du har fået dit ønske opfyldt i uge 8 i 2023.

Det er kun vindere i lodtrækningen, som får besked.

Ønsker du at leje feriehuset i andre perioder, kan du kontakte Marianne Foglmann, 59 66 60 64, mf@odsherred.dk

Leje i sommerhøjsæsonen og vinter- og efterårsferien

Prisen for at leje huset i sommerhøjsæsonen er kr. 3.500 kr. pr. uge og i vinter- og efterårsferien 2.500 kr. El-forbrug afregnes med 6,00 kr./kwh.

I lejen er inkluderet følgende:

- Leje af huset med alt indbo fra fredag kl.16.00 til fredag kl. 12.00
- Slutrengøring (medbringer man husdyr skal møbler og gulv altid støvsuges)

Fritidshuset ligger tæt ved en række seværdigheder og ca. 800 m til badestrand.

Huset er beliggende på en fredelig naturgrund på 1132 m². Huset indeholder opholdsstue med køkken og alkove samt soveværelse og værelse med 2 sovepladser (køjesenge). Huset er primært indrettet til 4 personer - dog med sovepladser til 6 personer.

Køkkenet er forsynet med bestik, glas og service. Desuden er der elkedel, brødrister, kaffemaskine, køleskab, fryser og elkomfur med ovn samt mikroovn. Stuen er indrettet med en praktisk hjørnesofa, spisebord og stole, brændeovn, farve-tv, DVD samt DAB-radio. Der er cromecast til tv-et, så det er muligt at streamer, hvis man har adgang til det. Der fibernet lagt ind i feriehuset.

Desuden er der et lækkert badeværelse med bruseniche og gulvvarme. Huset opvarmes med luft til luft varmepumpe, elvarme og brændeovn.

I huset er der også en større samling bøger og tegneserier samt nogle forskellige spil.

Udendørs er der en overdækket terrasse på ca. 10 m² samt terrasse langs huset mod øst med havemøbler og havegrill. Desuden er der en større sandkasse og et udhus.

Der er 2 voksencykler med barnestol, 1 juniorcykel og en barnecykel.

Leje i lavsæsonen

Lavsæsonen er de øvrige uger, og man kan leje huset lige så tit man har lyst. Huset lejes ud for hele og halve uger, weekends eller enkelt dage. Her gælder det, at den der kommer først til mølle o.s.v. Højtider/ferier udlejes primært for hele højtidsperioden og kortere lejemaal må derfor vige, hvis andre ønsker at leje huset hele højtidsperioden.

Priser:

Pr. uge	1.670,00 kr.
Weekend (fredag - søndag)	700,00 kr.
Weekend (fredag/lørdag eller lørdag/søndag)	400,00 kr.
Øvrige ugedage pr. døgn	350,00 kr.

Dertil skal lægges el, som afregnes med 6,00 kr./kwh.

Ved lejemaal under en uge står lejer selv for slutrengøring. Det påhviler dog altid lejer at rengøre ovn, køleskab og afkalke kaffemaskine inden afrejsen.

Slutrengøring ved kortere lejemaal kan bestilles pris: 300 kr.

Lejeperiode løber fra ankomstdag kl. 16.00 til afrejsedag kl. 12.00.

Nøgler

Der er opsat nøgleboks ved huset, så lejer får før lejemålet pr. mail tilsendt kode til nøgleboks og wifi, INFO med praktiske oplysninger, kørselsvejledning m.v. vedr. feriehuset, skema + girokort vedr. el-forbrug samt evalueringsskema vedr. huset.

Bortkomne nøgler erstattes med 100,00 kr.

Husdyr og rygning

Husdyr må medbringes i feriehuset (medbringer man husdyr skal møbler og gulv altid støvsuges). Der forbeholdes dog ret til at opkræve for ekstra rengøring. Det henstilles, at rygning foregår udendørs.

Betaling

Sker på de tilsendte girokort i en bank/sparekasse eller på posthuset. Betaling kan ikke ske på rådhuset.

Medbring selv

Lejeren medbringer selv sengelinned, håndklæder, viskestykker ...

Hvad skal jeg gøre inden jeg forlader huset?

Inden huset forlades skal brændeovnen tømmes for aske, ovn, komfur samt køleskab tørres af og der laves en generel oprydning. Dette gælder også ved ugeudlejning og korte lejemål, hvor der er tilkøbt rengøring.

Skader på feriehuset og dets udstyr

Opdager du skader eller mangler ved feriehuset eller har forslag bedes du skrive det på evalueringsskemaet, som du kan sende sammen med el-aflæsningsskemaet til mf@odsherred.dk, eller underrette Marianne Foglmann, 59 66 60 04, hurtigst muligt.

Lejeren hæfter for forvoldte skader.

Afbestilling

Hvis en lejer bliver nødsaget til at afbestille en bestilt ferieuge, så forbeholdes der ret til at opkræve halvdelen af den fastsatte leje, såfremt huset ikke kan udlejes til anden side.